



# COMUNE DI PALERMO

Ufficio di Staff del Segretario Generale  
Piazza Pretoria n. 1 Palermo

Tel. 091 7402235 fax 091 7402478

segretario generale@comune.palermo.it

Palermo, 12-07-2013

Prot. n. 595382/USA

---

**OGGETTO:** Delibato di Giunta Comunale del 09/07/2013 concernente "Sviluppo ed occupazione edile".

---

All'Assessore Area della Gestione del Territorio

All'Assessore Area della Pianificazione del Territorio

Al Capo Area Responsabile Edilizia Pubblica, Reti e Infrastrutture

Al Dirigente del Settore Manutenzioni

Al Dirigente del Settore Città Storica

**LL.SS.**

Per la predisposizione dei conseguenti adempimenti si invia, in allegato alla presente, copia del delibato di Giunta Comunale assunto nel corso dell'adunanza del 09/07/2013.

Distinti saluti.

Il Sindaco  
Leoluca Orlando

## Atto di indirizzo politico

### Oggetto: Sviluppo ed occupazione edile.

#### Premesso che:

- tra le finalità istituzionali del Comune di Palermo dettate dall'art.2 dello Statuto Comunale vi è *"l'effettività del diritto al lavoro, in particolare nei confronti di quanti sono in cerca di occupazione"*;
- il perdurare della crisi economica conferma la necessità di attuare interventi di sostegno del reddito e di politica attiva del lavoro a favore delle persone più deboli nel mercato del lavoro e di quelle espulse dalle aziende, anche per prevenire e contrastare la disoccupazione di lunga durata;
- la crisi economica occupazionale ha interessato in maggior misura il settore edile cittadino, pertanto, è necessario attivare ogni iniziativa a salvaguardia dei livelli occupazionali nel nostro territorio;
- per la realizzazione delle suddette finalità occorre fornire, alle imprese ed ai lavoratori edili, tutti gli strumenti idonei per prevenire e contrastare la crisi occupazionale nel settore dell'edilizia;
- la salvaguardia e lo sviluppo dell'occupazione locale può anche perseguirsi promuovendo politiche attive di lavoro funzionali ai bisogni occupazionali attraverso un percorso che vede protagonisti oltre all'Amministrazione Comunale anche le OO.SS dei lavoratori e delle imprese edili, provviste dei requisiti secondo la vigente normativa;

#### Considerato che occorre:

- impegnare, ove possibile, ricorrendo alla sottoscrizione di un apposito protocollo di intesa –la cui bozza si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale-, le imprese che si aggiudicheranno lavori pubblici nel territorio comunale a ricorrere, nel caso di sub- contratti o di lavori in sub-appalto regolarmente autorizzati, alle imprese locali iscritte all'Albo delle Imprese di fiducia del Comune di Palermo, favorendo l'eventuale costituzione di associazioni temporanee d'impresa, ciò in osservanza dei principi di libertà di impresa e di libera concorrenza, secondo quanto previsto dalla clausola sociale di cui all'art. 69, comma 3 del D. Lgs 163/2006;
- impegnare, in forza del predetto protocollo d'intesa, laddove possibile, le imprese che si aggiudicheranno lavori di costruzione, ristrutturazione e/o manutenzione edile nel territorio comunale ad utilizzare, prioritariamente, manodopera locale censita dal sistema bilaterale delle costruzioni (casse edili);

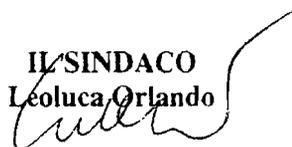
### LA GIUNTA COMUNALE

#### Per quanto sopra esposto:

formula l'auspicio che le parti sociali (OO.SS. di categoria dei lavoratori e delle Imprese Edili) aderiscano alla stipula di un Protocollo d'Intesa –la cui bozza viene allegata alla presente- che formalizzi i predetti impegni ed invita, al contempo, il Sig. Sindaco a sottoscrivere il predetto Protocollo non appena il medesimo verrà anche condiviso dall'A.N.C.E., per una contestuale sottoscrizione.

09 LUG. 2013

IL SINDACO  
Leoluca Orlando



PROTOCOLLO DI INTESA  
PER LO SVILUPPO E L'OCCUPAZIONE EDILE

(Bozza)  
LEGALITÀ

Tra

Comune di PALERMO, rappresentato dal Sindaco, ORLANDO

OO SS FENEALUIL - FILCA Cisl - FILLEA Cgil

rappresentate da GALLO - DIANCA - RIDOLFO - LERAULO  
BAUDO - SCALIA

L'anno duemilatredici il giorno 16 del mese di UGLIO - in PALERMO  
tra le parti di cui in premessa, si conviene quanto segue

**Premesso che**

le parti sociali, ricoprono nel nostro Paese, un ruolo importantissimo di sensibilizzazione, formazione e promozione della salute e sicurezza nei cantieri edili nei confronti delle imprese edili iscritte obbligatoriamente alla Cassa Edile e dei relativi lavoratori.

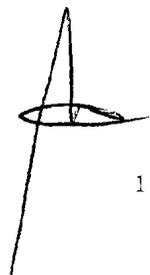
Il perdurare della crisi economica conferma la necessità di continuare l'impegno nella realizzazione di interventi di sostegno al reddito e di politica attiva del lavoro a favore delle persone più deboli nel mercato del lavoro e di quelle espulse dalle aziende, anche per prevenire e contrastare la disoccupazione di lunga durata.

Alle persone appartenenti alle categorie interessate l'Amministrazione Comunale, le Parti Sindacali ed i comitati per il lavoro edile della provincia di Palermo vogliono rivolgere particolare attenzione fornendo tutti quegli strumenti idonei a favorire l'occupazione, a prevenire la perdita di lavoro e a sostenere, quando tale perdita risulti inevitabile, il loro coinvolgimento in percorsi di ricerca attiva del lavoro.

La salvaguardia e la promozione dell'occupazione locale può anche perseguirsi attraverso la promozione del reperimento di manodopera e maestranze nel territorio del Comune di PALERMO è necessario contemperare l'esigenza di garantire opportunità di sviluppo occupazionale e salvaguardia dei posti di lavoro nel nostro territorio, con i principi comunitari di libera concorrenza e di libertà di impresa.

Tutto quanto premesso il Comune di PALERMO e le parti sociali come sopra rappresentate, stipulano il presente protocollo di intesa.

(w)

  
1

# PROTOCOLLO DI INTESA

## Art. 1 - Mercato del Lavoro

Con la firma del **Protocollo** odierno, viene ribadito l'obiettivo di promuovere politiche attive del lavoro funzionali ai bisogni occupazionali attraverso un percorso che vede protagonisti oltre alle parti suddette, i lavoratori e le imprese operanti nel territorio del Comune di PALERMO - provviste dei requisiti secondo la vigente normativa.

A tal fine, il Comune di PALERMO, si impegna:

- ad **informare** attraverso i canali telematici e/o tradizionali le OO SS di categoria sullo stato delle gare da espletare, in fase di espletamento o aggiudicate, a consultarle in fase di approvazione del piano triennale delle opere pubbliche, fornendo ove possibile il cronogramma dell' iter di appalto e realizzazione delle opere;

- ad **informare** le OO.SS. di categoria della firma del contratto con le imprese esecutrici dei lavori e dare comunicazione della data relativa alla consegna formale dei lavori per la sensibilizzazione delle parti circa il rispetto del protocollo stesso, nonché della presenza o meno di sub appalti, indicando gli opportuni incontri fra Amministrazione comunale, Organizzazioni sindacali e imprese esecutrici;

- a **pubblicare** con cadenza annuale sul sito web: DEL COMUNE DI PALERMO l'elenco delle imprese di fiducia del Comune di PALERMO.

- **impegnare** le imprese che si aggiudicheranno lavori nel territorio comunale a ricorrere, **ove possibile** e nel rispetto del principio di libera concorrenza, nel caso di sub-contratti o di lavori in sub-appalto regolarmente autorizzati, le imprese locali iscritte all'Albo delle imprese di fiducia del Comune di PALERMO favorendo l' eventuale costituzione di associazioni temporanee d'impresa;

- ove possibile, **impegnare** le imprese che si aggiudicheranno lavori di costruzione, ristrutturazione e/o manutenzione edile nel territorio comunale ad utilizzare prioritariamente manodopera locale censita dal **sistema bilaterale delle costruzioni** (casse edili). A tal fine le Amministrazioni comunali stipuleranno apposite convenzioni per l'utilizzo della costituenda "Borsa lavoro" presso la Cassa Edile della provincia di Palermo per favorire l'incontro fra domanda ed offerta di lavoro nel settore edile. In attesa che la "Borsa Lavoro" diventi pienamente operativa il lavoratore da assumere produrrà l'attestazione di "Anzianità professionale Edile"- e ciò al fine di dimostrare le competenze **acquisite**;

- tale ultimo impegno può concretizzarsi sia attraverso l'inserimento nei bandi di gara e lettere di invito della dichiarazione da parte del concorrente di aver preso visione del presente protocollo di intesa - che a tal fine verrà pubblicizzato nei modi più opportuni -, nonché mediante il richiamo dello stesso nei predetti contratti di appalto per assicurare una piena condivisione da parte delle stesse imprese degli scopi socio-occupazionali perseguiti privilegiando, laddove possibile e nel

W

2  
A

rispetto dei principi di libertà di impresa e concorrenza l'occupazione di manodopera locale secondo quanto previsto dalla clausola sociale di cui all'art.69, comma 3. Dlgs 163/2006.

Il comune di PALERMO si impegna, altresì:

**ad applicare** la normativa regionale sulla sicurezza sul lavoro negli appalti pubblici (art. 1, comma 3 della L.R. 12 luglio 2011, n. 12; Decreto 16 dicembre 2011 pubblicato nella GURS 2/2012 e Decreto 28 maggio 2012 pubblicato nella GURS 26/2012)

**a monitorare**, tramite i direttori dei lavori ed i RUP, il livello occupazionale costante nel corso della durata dell'appalto;

**a verificare**, tramite il RUP ed il Direttore dei Lavori, che l'impresa aggiudicataria, in fase di autorizzazione di eventuali sub-appalti, informi le organizzazioni sindacali, in conformità a quanto previsto dall'art. 14 lettera b) del vigente C.C.N.L. per imprese edili ed affini, nonché art.5 lettera A, C.C.N.L. delle cooperative di produzione edili vigenti.

#### **Le parti sociali s'impegnano:**

ad informare l'Amministrazione Comunale dell'andamento dell'occupazione e delle eventuali problematiche inerenti i rapporti tra imprese e lavoratori;

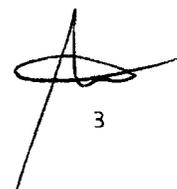
ad informare preventivamente l'A.c. su eventuali problematiche inerenti i cantieri comunali in essere.

#### **Art. 2 - Misure di Contrasto alla Criminalità Organizzata**

Per quanto riguarda le misure di contrasto alla criminalità organizzata si applicheranno integralmente:

- il Protocollo della legalità con il Ministero degli Interni, l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, le nove Prefetture della Sicilia "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" - Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31.01.2006;
- il Codice Antimafia e anticorruzione della pubblica amministrazione, elaborato dalla Commissione nominata con D.A. 306924 del 24.09.2009 e approvato dalla Giunta Regionale;
- l'art. 7 della L.R. 16/2010 (GURS 6 agosto 2010 n 35) - Protocolli di legalità e tutela dei lavoratori;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"

GW

  
3

### Art. 3 – Controlli

Le parti vigileranno ciascuna secondo le proprie competenze e responsabilità sul rigoroso rispetto delle leggi in materia di lavoro, sull'applicazione dei contratti nazionali e provinciali di settore e delle norme sul collocamento, sulla sicurezza e prevenzione nei luoghi di lavoro.

A tal proposito si attiveranno tutte le forme di coinvolgimento del **Sistema Bilaterale delle costruzioni (CEPIMA, Scuola Edile Panormedil e Ente Sicurezza sul lavoro CPT)** e degli organi preposti alla vigilanza (**Ispettorato del lavoro, ASP, INPS, INAIL, Forze dell'Ordine, Polizia Urbana ed Ufficio Tecnico Comunale**) per effettuare i controlli.

### Art. 4 – Osservatorio

Al fine di monitorare l'applicazione e la realizzazione di quanto previsto nel presente Protocollo d'Intesa, nonché di intervenire tempestivamente ed efficacemente, nel caso di problematiche o criticità, le parti convengono di costituire un Osservatorio permanente di cui faranno parte i Rappresentanti delle Parti Firmatane che si riunirà su richiesta di una delle parti e su convocazione del Sindaco.

### Art. 5 - Norma finale e di garanzia

Per quanto non previsto nei sopraccitati punti si richiamano le norme di legge anche in materia di inadempienza contrattuale nonché a precisi obblighi di legge che potranno comportare anche la risoluzione del contratto di appalto e/o fornitura.

Il Comune di PALERMO, in questi ultimi casi, si impegna a porre in essere ogni idonea tutela prevista dalla legge atta a garantire quanto dovuto ai lavoratori, secondo quanto stabilito dall'art. 5 del D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010.

PALERMO 16 / 07 / 2013

IL SINDACO

*(Signature)*

LE OO.SS

*(Signature)*  
*(Signature)*  
D'Acia Bb

*(Signature)*  
*(Signature)*  
*(Signature)*